

# **M. CALIDADES VPT      Illescas-“Los Olivos”.**

## **Estructura**

Estructura de hormigón armado.

## **Cubierta**

Aislada térmicamente según norma. Terminación en teja cerámica mixta.

## **Fachada**

Fachada en ladrillo cara vista y revestimiento monocapa de china proyectada.

## **Carpintería Exterior**

Salón y dormitorios: ventana abatible de aluminio lacada en color con doble acristalamiento y persiana exterior.

Cocina y baños: ventana abatible de aluminio lacada en color con doble acristalamiento, sin persiana.

Cocinas Planta Baja: mampara corredera de aluminio lacado en color con doble acristalamiento, sin persiana.

## **Carpintería interior**

Carpintería interior: puertas y frentes de armarios macizados, acabadas en roble y barnizadas.

Puerta de entrada maciza con cerradura de seguridad.

## **Alicatados**

Alicatado de azulejo en cocina y baños.

## **Solados**

Solados de Gres en cocina y baños, resto de la vivienda en pavimento laminado sintético acabado en roble.

## **Baños**

Aparatos sanitarios de porcelana en color blanco. Baño principal dotado de plato de ducha.

## **Grifería**

Grifería monomando en cocina y baños.

## **Acabados**

Pintura plástica lisa en techo de baños y cocina. Pintura al gotelet en paredes color blanco, temple liso en techos color blanco. Moldura de escayola en parte central del salón.

## **Telecomunicaciones**

Instalación de televisión y telefonía según R.D.L. 1/1998, sobre infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación con tomas en salón, dormitorio principal y cocina. Canalización para el resto de dormitorios.

## **Calefacción**

Calefacción y agua caliente individualizada con caldera estanca de gas.

## **Ascensores**

Cumpliendo la normativa contra incendios.

**Esta promoción en cumplimiento de la Ley 38/99 está sujeta, en fase de construcción, a las posibles modificaciones del proyecto técnico.**