

**ESTRUCTURA**

Hormigón armado cumpliendo normativa.

**FACHADA**

Enfoscado con mortero raspado en color y trasdosado con aislamiento térmico-acústico.

**CARPINTERÍA EXTERIOR**

Carpintería exterior en aluminio lacada en blanco. Acristalamiento tipo climalit o similar. Persianas de aluminio.

**CARPINTERÍA INTERIOR**

Puertas acabadas en madera, barnizadas, acabados en lacado, con manivela chapada en color dorado. Armarios empotrados forrados interiormente en madera.

**COCINA**

Cocina amueblada con encimera tradicional con canto redondeado. Pavimento cerámico, alicatado con azulejo. Equipada con electrodomésticos: horno, placa vitrocerámica y campana extractora. Fregadero de un seno con escurridor.

**GRIFERÍA**

Grifería monomando.

**DORMITORIOS**

Puertas acabadas en madera con manivelas chapadas en color dorado. Paredes en color blanco con acabado en gotelet. Solados cerámicos de primera calidad.

**SALÓN COMERDOR**

Puerta de madera con manivela chapada en color dorado. Paredes y techo en color blanco acabo con pintura gotelet. Solados cerámicos de primera calidad.

**BAÑOS**

Aparatos sanitarios de marcas de calidad contrastada en color blanco, acorde con el diseño del alicatado. Baño principal con bañera. Dos aseos. Pavimento de gres cerámico. Alicatado con azulejo.

**PUERTA DE ACCESO A LA VIVIENDA**

Puerta de pino con cerradura de seguridad.

**TELECOMUNICACIONES**

Instalación de televisión y telefonía según R.D.L. 1/1998, sobre infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación. Con varios puntos de toma. Portero electrónico.

**CALEFACCIÓN**

Instalaciones de gas canalizado. Instalación de aire acondicionado. Preinstalación tipo split.

*Esta promoción en cumplimiento de la Ley 38/99 está sujeta, en fase de construcción, a las posibles modificaciones del proyecto técnico*