

MEMORIA DE CALIDADES

Los Olivos VPO

Hogares de Calidad

ESTRUCTURA

Estructura de hormigón armado.

CUBIERTA

Aislada térmicamente según norma. Terminación en teja mixta.

FACHADA

Fachada en ladrillo cara vista y revestimiento monocapa de china proyectada.

CARPINTERÍA EXTERIOR

Salón y dormitorios: ventana abatible de aluminio lacada en color con doble acristalamiento y persiana exterior.
Cocina y baños: ventana abatible de aluminio lacada en color con doble acristalamiento, sin persiana.
Cocinas Planta Baja: mampara corredera de aluminio lacado en color con doble acristalamiento, sin persiana.

CARPINTERÍA INTERIOR

Carpintería interior: puertas y frentes de armarios macizados, acabadas en sapelly y barnizadas.
Puerta de entrada maciza con cerradura de seguridad.

ALICATADOS

Alicatado de azulejo en cocina y baños.

SOLADOS

Solados de Gres en cocina y baños, resto de la vivienda en pavimento laminado sintético acabado en roble.

BAÑOS

Aparatos sanitarios de porcelana en color blanco. Baño principal dotado de plato de ducha.

GRIFERÍA

Grifería monomando en cocina y baños.

ACABADOS

Pintura plástica lisa en techo de baños y cocina. Pintura al gotelet en paredes color blanco, temple liso en techos color blanco. Moldura de escayola en parte central del salón.

TELECOMUNICACIONES

Instalación de televisión y telefonía según R.D.L. 1/1998, sobre infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación con tomas en salón, dormitorio principal y cocina. Canalización para el resto de dormitorios.

CALEFACCIÓN

Calefacción y agua caliente individualizada con caldera estanca de gas.

ASCENSORES

Cumpliendo la normativa contra incendios.

Esta promoción en cumplimiento de la Ley 38/99 está sujeta, en fase de construcción, a las posibles modificaciones del proyecto técnico.