

DORMITORIOS

Puerta acabada en roble.
Pavimento de mármol, pulido y abrillantado.
Paredes y techo pintados al gotelet con acabado de gota fina plastificada.

BAÑOS

Pavimento marca PORCELANOSA.
Alicatado marca PORCELANOSA.
Aparatos sanitarios de primera marca, en colores suaves.
Grifería monomando.

TELECOMUNICACIONES

Se dispondrá de instalación de antena colectiva de TV y FM según R.D.L. 1/1998 sobre infraestructuras de comunicaciones en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicaciones y antena parabólica con tres tomas por vivienda. Puntos de telefonía en todas las dependencias de la vivienda, excepto cuartos de baño.

INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

Instalación de climatización, frío-calor mediante conducto de ventilación y rejillas de difusión sobre puertas, con salida en salón y dormitorios.

TRES ASCENSORES

Con capacidad para seis personas, dos velocidades y puerta automática, con acceso desde sótanos. Cumplimiento de normativa contra incendios.

PORTALES, ESCALERAS Y DISTRIBUIDORES

Decorado con pavimentos de mármol, o granito, y materiales nobles según diseño de la D.F.

URBANIZACIÓN

Urbanización privada, con zonas comunes, espacios ajardinados, dos piscinas, dos pistas de tenis y multiusos, salas de comunidad...

DOMOTIZACIÓN

Detección de fugas de agua. Detección de incendios. Detección de intrusismo.

ESTRUCTURA

Hormigón armado cumpliendo norma sismorresistente.

FACHADA

Ladrillo caravista, según diseño de la D.F. (Dirección facultativa)

CARPINTERÍA EXTERIOR

En aluminio de primera calidad, anodizado.
Doble acristalamiento tipo climalit, o similar, en dormitorios y salones.

CARPINTERÍA INTERIOR

Puertas de paso chapadas en roble.
Armarios empotrados con el mismo modelo de puerta que la carpintería interior, forrados interiormente con paneles de melamina, con maletero y barra de colgar.

PUERTA DE ACCESO A VIVIENDA

Puerta acorazada acabada en roble, a juego con la carpintería interior.

SALÓN COMEDOR

Puerta acristalada.
Moldura de escayola.
Paredes y techo pintados al gotelet con acabado de gota fina plastificada en color.
Solado en mármol, pulido y abrillantado.

PASILLO Y DISTRIBUIDOR

Solado de mármol, pulido y abrillantado.
Paredes y techo pintados al gotelet con acabado de gota fina plastificada.

COCINA

Cocina amueblada hasta el techo con acabado laminado de primera calidad.
Encimera de granito.
Preinstalación para lavadora y lavavajillas.
Pavimento marca PORCELANOSA.
Alicatado marca PORCELANOSA hasta techo.
Puerta vidriera.
Equipamiento de primera calidad.
Horno eléctrico.
Placa vitrocerámica.
Campana extractora decorativa de acero inoxidable.
Fregadero de un seno y escurridor.
Grifería monomando.